



## DUMEX® SELLADOR 7X1

### Sellador Vinil-Acrílico

Máximo rendimiento

Es un sellador vinil-acrílico plastificado altamente concentrado que ofrece una capacidad de sellado superior a los selladores vinílicos tradicionales.

Cuenta con excelente adherencia, flexibilidad y capacidad de penetración en sustratos que se van a recubrir.

Gracias a su alta concentración es posible ser rebajado hasta 7 veces con agua, otorgando un rendimiento extraordinario.

#### Ventajas

- Máxima concentración.
- Se puede rebajar hasta 7 veces con agua.
- Buena elasticidad.
- Capacidad de penetración superior.
- Ayuda a tapar pequeñas cuarteaduras cuando se utiliza para preparar fondo blanqueador.
- Capacidad alta de sellado.
- Adherencia superior.

#### Usos

- Vivienda y espacios habitacionales preferentemente interiores.
- Grandes obras donde el rendimiento de la pintura es un factor clave.
- Oficinas y centros de trabajo.
- Escuelas, comedores y hospitales.
- Baños y cocinas.
- Interiores.

#### Datos técnicos

% sólidos en peso	50%
Viscosidad	Aprox. 16,000 CPS
Densidad	1.0 - 1.1 g/ml
pH	8.0 - 8.5
Tipo de Polímero	Copolímero Vinil-Acrílico

#### Preparación de la superficie

- La superficie deberá estar firme y sólida, libre de contaminantes que puedan poner en riesgo la adherencia del producto.
- Retirar pinturas viejas mal adheridas.

- Reparar daños de la superficie con un producto para resanar diseñado para dicha función. Se recomienda utilizar Cemento Inteligente de Pegaduro.
- Tratar problemas de salitre y eflorescencia antes de comenzar el proceso de sellado.
- Si la superficie a pintar es a base de cemento, asegurarse de que tiene por lo menos 3 semanas de fraguado para disminuir el riesgo de caleo y preferentemente utilizar solo en interiores.
- Se recomienda proteger las áreas circundantes a la zona de trabajo para evitar mancharlas, el empapelado es el método más efectivo.

#### Aplicación

- Preparar la disolución deseada con agua limpia.
- Aplicar una primera mano con brocha, rodillo, pad o la herramienta seleccionada.
- Si fuese necesario dar una segunda mano hacerlo dejando secar por 60 minutos la primera.

#### Tiempo de secado

- Dejar secar durante 4 horas antes de colocar la pintura.
- Dicho tiempo puede variar dependiendo las condiciones ambientales. Mientras más frío y húmedo se encuentre el ambiente más tiempo de secado requerirá, por lo tanto, es necesario esperar a que la superficie esté visualmente seca.

#### Rendimiento Teórico

- El rendimiento es variable según las condiciones de la superficie a sellar.
- Se recomienda hacer pruebas de rendimiento antes de instalar para calcular la cantidad necesaria de material.

#### Limpieza

- Lavar el equipo de instalación con agua y jabón inmediatamente después de ser utilizados.
- Lavarse las manos con abundante agua y jabón removiendo mecánicamente el producto seco.

## Manejo del producto

- Material no flamable.
- Evitar congelación y exposición a temperaturas superiores de 35°C.
- Mantener fuera del alcance de los niños.

## Almacenamiento

- Almacenar los envases cerrados entre 5 y 35°C en sombra.
- Utilizarse antes de 12 meses desde su fecha de fabricación.

## Limitantes

- No utilizarse en superficies a base de cemento donde se requiera una durabilidad muy alta y bajo mantenimiento, para dichas situaciones utilizar un sellador o primario acrílico validado para la protección contra ambientes alcalinos. Se recomienda Dumacryl o Entinto DUMEX.
- No utilizarse en situaciones con exposición a productos químicos.
- No utilizarse en pisos, escaleras y cualquier otra situación donde se requiera pisar.
- No utilizarse en pisos alrededor de albercas y zonas permanentemente húmedas.
- No utilizarse en superficies previamente pintadas con recubrimientos base solvente, epóxicos, poliuretanos ni cualquier otro tipo de recubrimiento industrial.
- No utilizarse en metales que requieran protección a la corrosión.
- No instalarse cuando la temperatura esté por debajo de 8°C.
- No mezclar con ningún tipo de producto distinto al agua.

## Embalaje

Bote de 1 y 4L  
Cubeta de 19 litros  
Tambo de 200 litros

## Observaciones

No mezclar con ningún producto distinto al agua limpia.

## Garantía

Las variables que inciden en la aplicación (destreza del instalador, incorrecta adición de agua o dosificación, superficie de aplicación, condiciones ambientales o el entorno, fallas

estructurales o de sistema, etc.), no son controladas por el fabricante, por lo cuál la garantía no se extiende al trabajo terminado, solo cubre la reposición del producto, siempre y cuando exista evidencia de que el producto por azar tenga algún defecto. La garantía se puede hacer efectiva al correo electrónico: [ventas@dumex.mx](mailto:ventas@dumex.mx). La garantía es válida por tres meses a partir de la fecha de adquisición. Para que ésta proceda se deberá tener el comprobante de compra y de preferencia una muestra del producto. El usuario es responsable de los riesgos que conlleva la aplicación diferente a lo especificado.

## LEED

Este producto cumple con los requerimientos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad de Ambiente Interior (IEQc4.2). Este producto ayuda en la mejora de la calidad del ambiente, ya que reduce los contaminantes que tienen mal olor, son irritantes y dañan el bienestar de trabajadores y usuarios, su contenido de VOC es cero.

Por sus lugares de producción este producto cumple los requisitos del crédito 5.1 de Materiales y Recursos (MRc5).

Ver lugares de fabricación en [www.pegaduro.com](http://www.pegaduro.com). Este producto incrementa la demanda y producción local, debido a que se fabrica con productos que se extraen, procesan y fabrican en la región, disminuyendo el impacto ambiental generado por el transporte.

## Recomendaciones

Limpie muy bien la superficie donde aplicará, ya que deberá estar libre de polvo, grasas y otras suciedades. Se recomienda lavar las herramientas y/o maquinarias con agua mientras el producto sigue fresco. Una vez endurecido se dificultará su eliminación. Las superficies sobre las que se aplicará deberán estar secas. Fraguadas y selladas al momento de la aplicación de la pintura. Aplicar con brocha, rodillo, cepillo, pistola, pad paint o airless.

## Precaución

Producto base acuosa libre de plomo. No se deje al alcance de los niños. Evitar el contacto directo con piel y ojos, en caso de contacto lavar con abundante agua limpia y acudir inmediatamente al médico. No se ingiera, en caso de ello, no provocar el vómito y de inmediato acudir al médico. Utilizar el producto con ventilación adecuada. Cierre bien el envase después de cada uso. Utilizar guantes y lentes al momento de aplicarla. El producto deberá ser almacenado en un lugar fresco y seco. Utilizar preferentemente antes de 1 año.

## Datos de contacto corporativo

Nicolás Bravo 212,  
Cotija de la Paz, Mich, MX.  
C.P. 59940

☎ (394) 534 29 69

☎ (33) 1600 98 46

✉ [Dumexoficial@gmail.com](mailto:Dumexoficial@gmail.com)

🌐 [Dumex.mx](http://Dumex.mx)



Pinturas DUMEX establece que los datos aquí presentes son solamente típicos y no garantiza su exactitud debido a la variación en procedimientos de prueba, condiciones de operación y usos particulares. Pinturas DUMEX no autoriza ninguna garantía o representación de cualquier tipo, expreso o implícito, y especialmente excluye cualquier GARANTÍA DE COMERCIALIZACIÓN Y DISPOSICIÓN PARA PROPÓSITOS PARTICULARES. Las ventas se hacen bajo el entendimiento de que el comprador determinará por medio de sus propias técnicas la conformidad de nuestros productos o sus propósitos particulares. Pinturas DUMEX no asume la responsabilidad de riesgos directos o consecuenciales que resulten del uso de nuestros productos, ni el uso de los mismos en forma infringente de patentes que ocurran por razones de los procesos usados por el consumidor. Si alguno de los productos enviados no es de conformidad, el comprador solamente podrá notificar a Pinturas DUMEX del producto no conforme. Dicho aviso deberá ser dentro de los 14 días de entrega y Pinturas DUMEX determinará si se reemplaza el producto o se reembolsa al precio de compra pagado. Ficha técnica puede cambiar. Noviembre 2020.